

ГODOVOЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 2-4

Общая площадь дома м2 - 3 480,90

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	870 595,71	942 332,31	335 097,05	15 584,10	171 658,48	256 821,52	2 592 089,17
2	Начислено	1 809 826,88	2 072 513,61	796 575,94	-412,66	419 976,96	703 559,25	5 802 039,98
3	Оплачено	1 811 594,94	2 015 630,56	753 597,14	11 681,03	397 951,81	651 808,16	5 642 263,64
4	Задолженность на конец года	868 827,65	999 215,36	378 075,85	3 490,41	193 683,63	308 572,61	2 751 865,51
5	Выполнено работ	2 463 715,78						2 463 715,78

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	370 155,50
1.1.	Ремонт теплосчетчика	4 500,00
1.2.	Ремонт фасада	168 000,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	4 808,70
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	65 539,08
1.8.	Транспортные услуги	7 354,17
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	0,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные работы) и прочий текущий ремонт МКД	111 147,99
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф. таблицы с номерными знаками квартир)	1 445,56
1.13.	Благоустройство	0,00
1.14.	Освидетельствование лифтов	7 000,00
1.15.	Страхование владельца опасного объекта (лифты)	360,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	360 000,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	7 076,66
5.1.	Акарицидная обработка	347,06
5.2.	Дезинсекция	2 272,20
5.3.	Дератизация	4 457,40
5.4.	Фунгицидное обслуживание	0,00
6	Обращение с ТКО	66 858,75
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	302 400,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	0,00
10	Обслуживание сантехнического оборудования	306 234,15
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	111 550,66
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	194 683,49
11	Обслуживание ОДПУ	79 389,11
12	Замена комплектующих УУ	33,25
13	Обслуживание электрооборудования	72 946,16
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	593 716,08
15.1.	Уборка придомовой территории	107 116,02
15.2.	Уборка и содержание м/пров	219 840,96
15.3.	Уборка лестничных клеток	266 759,10
16	Диспетчерские услуги	11 876,10
17	Управление	293 030,02
	Итого	2 463 715,78

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Хуснугдинова А.Г.